

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Rabu, 10 Agustus 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Rabu, 10 Agustus 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PABRIK DETONATOR OKAS SIAP PRODUKSI PADA OKTOBER 2016
2. TERMINAL 3 BANDARA SOETTA RESMI BEROPERASI
3. PEMPROV OPERASIKAN BUS TRANS-LAMPUNG LAYANI SEJUMLAH RUTE
4. SKK MIGAS TARGETKAN LAPANGAN GAS MADURA STRAIT BEROPERASI 2018
5. 32 GEDUNG TERKONEKSI STASIUN MRT
6. PEMKOT BEKASI SIAPKAN TERMINAL TIPE A
7. PROYEK KA BANDARA SELESAI 2017
8. SINARMAS KEMBANGKAN RASUNA EPICENTRUM
9. PEMERINTAH PERDALAM ALUR PELAYARAN DUMAI-JAKARTA
10. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 10 AUGUST 2016
11. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 10 AGUSTUS 2016 SEBANYA 1015 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : MANUFACTURE]

1. PABRIK DETONATOR OKAS SIAP PRODUKSI PADA OKTOBER 2016

JAKARTA - Pembangunan pabrik detonator PT Ancora Indonesia Resource Tbk (OKAS) sudah selesai. Saat ini sudah masuk pada tahap percobaan produksi dan akan siap melakukan produksi pada akhir Oktober ini.

"Sudah dalam tahap trial production tinggal memasang beberapa lini mesin, hingga akhir oktober bisa memproduksi secara normal," kata President Director PT Acora Indonesia Resource Tbk Charles D. Gobel.

Dengan adanya pabrik baru ini, manajemen berharap dapat menekan biaya beban pokok penjualan perusahaan. Maklum selama ini detonator yang digunakan untuk bisnis jual beli peledak dan jasa peledakan kebanyakan menggunakan detonator yang diimpor. Pelemahan nilai mata uang Rupiah cukup membebani perusahaan.

Asal tahu saja hingga semester I kemarin beban pembelian impor perusahaan mencapai US\$ 12,5 juta, menurun 45% dari periode sama tahun lalu US\$ 23,1 juta. Penurunan ini lebih disebabkan menurunnya seluruh lini bisnis perusahaan khususnya jasa peledakan.

Adapun pendapatan perusahaan disemester I ini juga turun 32% menjadi US\$ 54,1 juta dari US\$ 80 juta di periode sama tahun lalu. rugi perusahaan juga bertambah 77% menjadi US\$ 3,8 juta, dari US\$ 2,1 juta.

Namun Charles mengakui hingga akhir tahun ini dampak adanya pabrik detonator ini masih minim ke kinerja pendapatan tahun ini. Pembangunan pabrik ini memang untuk strategi perusahaan jangka panjang agar tidak bergantung pada detonator impor lagi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Dari kondisi bisnis migas dan tambang lesu, memang memaksa kita harus bertahan. Dengan menekan biaya-biaya," kata Charles.

Charles untuk tahap awal ditahun pertama produksi diprediksi hanya memproduksi 1 juta unit detonator dari kapasitas produksi mencapai 2 juta unit detonator. Namun disisa empat bulan tahun 2016 ini diprediksi hanya 300 ribu unit detonator yang diproduksi.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

2. TERMINAL 3 BANDARA SOETTA RESMI BEROPERASI

TANGERANG - Terminal 3 Bandara Internasional Soekarno-Hatta, Tangerang, Banten resmi beroperasi pada Selasa, 9 Agustus 2016.

Menteri Perhubungan Budi Karya Sumadi dalam peninjauan ke Terminal 3 Soetta, Tangerang, Selasa dini hari memeriksa seluruh fasilitas pendukung, mulai dari *x-ray, check in counter, waiting room*, area komersial dan lainnya.

Menteri Perhubungan Budi mengatakan Terminal 3 Soetta diharapkan memberikan pelayanan lebih baik kepada penumpang, baik domestik maupun internasional.

"Kita harapkan terminal ini bisa menambah kapasitas terminal yang ada, 1 dan 2 karena Terminal 3 Soekarno-Hatta ini bisa menampung 25 juta penumpang per tahun," katanya.

Saat ini, lanjut dia, yang beroperasi di Terminal 3 baru penerbangan domestik Maskapai Garuda Indonesia.

Selanjutnya, dia menambahkan, pemindahan penerbangan internasional akan bertahap, yakni seluruhnya bisa beroperasi Maret 2017.

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 3

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Garuda internasional diupayakan pindah November, selanjutnya maskapai yang tergabung aliansi SkyTeam, bulan berikutnya, sehingga semuanya siap Maret 2017," katanya.

Selain itu, Budi mengatakan, pada 2017 juga akan dirampungkan moda perpindahan penumpang (*people mover*) antar terminal serta kereta bandara Manggarai-Soetta.

Pengoperasian Terminal 3 Bandara Soetta ditandai dengan penerbangan Garuda Indonesia rute Jakarta-Jayapura.

Berdasarkan pantauan, meskipun belum seluruh fasilitas terbangun, tetapi Terminal 3 telah dilengkapi dengan berbagai fasilitas, seperti toilet, musholla, area komersial mulai dari restoran hingga toko buku kendati pun masih bersifat sementara.

Pengoperasian terminal baru tersebut sejalan dengan surat Dirjen Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan Nomor AU.508/1/1/DRJU. DBU-2016, tanggal 2 Agustus 2016, Pengoperasian Terminal 3.

Dalam surat tersebut dinyatakan bahwa setelah melalui proses verifikasi administrasi dan teknis serta evaluasi simulasi operasi pelayanan dan kesisteman, maka Terminal 3 dinyatakan dapat dioperasikan.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

3. PEMPROV OPERASIKAN BUS TRANS-LAMPUNG LAYANI SEJUMLAH RUTE

BANDARLAMPUNG - Pemerintah Provinsi (Pemprov) Lampung segera meluncurkan Bus Trans Lampung guna melayani ke sejumlah rute.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Rencananya bus akan mulai beroperasi 10 Agustus 2016 yang akan cukup membantu masyarakat Lampung dalam memenuhi transportasi," kata Kepala Biro Humas dan Protokol Provinsi Lampung, Bayana.

Ia menyebutkan, meski hanya diluncurkan tiga rute utama, namun rute yang dilalui merupakan rute-rute umum tujuan masyarakat Kota Lampung, sehingga bisa menjadi pilihan ke depannya apalagi tarifnya cukup murah.

Bus Trans Lampung dikelola oleh BUMD Lampung, PT Lampung Jasa Utama, di bawah koordinasi Dinas Perhubungan Provinsi Lampung. Bus tersebut merupakan bantuan Kementerian Perhubungan kepada Pemprov Lampung.

"Keaktifan pemprov berkoordinasi dan menjemput program-program pemerintah pusat membawa hasil Provinsi Lampung mendapatkan cukup banyak bus dari Kemenhub yang kini akan disosialisasikan menjadi Bus Trans Lampung," jelasnya.

Sebelumnya, Gubernur Lampung Muhammad Ridho Ficardo telah mengecek langsung fasilitas bus tersebut saat akan berlangsungnya arus mudik. Bus jenis tersebut sempat digunakan sebagai bantuan antisipasi lonjakan pemudik Lebaran 2016 lalu.

Gubernur menilai bus itu cukup nyaman dan diharapkan mampu menjadi pilihan masyarakat Lampung ke depannya.

Rute yang dilayani bus Trans Lampung, yakni rute Universitas Lampung-Jl Soekarno Hatta-Universitas Terbuka-Bundaran Tugu Raden Intan-Poltekkes-Politeknik-Wisma Haji-Jl Soekarno Hatta-Terusan Jl Sultan Agung (M Ryacudu)-Institut Teknologi Sumatera (Itera)-Kota Baru (pulang pergi).

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Kemudian, rute Bandara Raden Inten II-Kota Bandarlampung, dengan rute Halte Graha Wangsa-JI Laks Malahayati-JI Gatot Subroto-JI Jend Sudirman-JI.Ahmad Yani-JI Kartini/JI Raden Intan-Stasiun Tanjung Karang-JI Teuku Umar-JI ZA Pagar Alam-JI Raya Natar-Bandara Raden Inten II (PP). Untuk rute ini dikenakan tarif Rp 20.000 per orang untuk satu kali jalan.

Selanjutnya, Bandara Raden Inten II-Pringsewu, dengan rute Pringsewu Halte Pendopo-Tataan (Pesawaran)-JI Raden Gunawan-(BLPP)-Bundaran Tugu Raden Intan-JI Raya Natar-Bandara Raden Intan II (PP). Rute ini dikenakan tarif Rp 30.000 per orang untuk satu kali tujuan.

Pemprov Lampung menjamin kenyamanan, keamanan, kebersihan Bus Trans Lampung ini, dan dinilai akan lebih hemat dengan menaiki bus itu dengan rute-rute tersebut.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

4. SKK MIGAS TARGETKAN LAPANGAN GAS MADURA STRAIT BEROPERASI 2018

JAKARTA - Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas) menargetkan proyek gas MDA-MBH di Blok Madura Strait dengan operator Husky CNOOC Madura Limited bisa selesai pada akhir 2018. Produksi gas bumi dari lapangan ini mencapai 120 juta standar kaki kubik per hari (mmscfd) selama kurang lebih 11 tahun.

Deputi Pengendalian Operasi SKK Migas Muliawan mengatakan, gas yang diproduksi oleh lapangan tersebut seluruhnya akan disalurkan kepada pembeli domestik. Perusahaan-perusahaan yang mendapat alokasi gas tersebut adalah PT Petrokimia Gresik dengan porsi 85 juta kaki kubik per hari, PT PLN sebesar 30 juta kaki kubik per hari dan PT Pertamina Gas sebanyak 5 juta kaki kubik per hari.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Alokasi pasokan gas dari Blok Madura Strait ini memang sengaja untuk kebutuhan dalam negeri karena untuk menyesuaikan dengan program pemerintah yang mengutamakan pasokan untuk dalam negeri terlebih dahulu.

"Dengan mengutamakan gas untuk dalam negeri, secara tidak langsung akan membantu menggerakkan dan meningkatkan laju ekonomi khususnya bagi industri-industri yang ada di daerah," ujar Muliawan.

Proyek Pengembangan Lapangan gas MDA-MBH adalah lapangan kedua yang sudah disetujui rencana pengembangan lapangan oleh SKK Migas setelah Lapangan BD. SKK Migas berharap dukungan seluruh pihak agar pelaksanaan proyek ini dapat diselesaikan aman dan selamat, serta sesuai jadwal, anggaran, dan kualitas. "Ada tujuh sumur produksi yang dikembangkan di Lapangan MDA-MBH," ujarnya.

Pembangunan anjungan proyek ini dikerjakan oleh perusahaan dalam Negeri yakni Konsorsium PT Timas Suplindo dan PT Bakrie Construction. Pengerjaan proyek ini secara keseluruhan akan memerlukan waktu sekitar 17 bulan dimulai dari detail engineering sampai dengan pemasangan di lepas pantai.

"Patut dibanggakan karena anjungan dikerjakan di Indonesia, oleh perusahaan nasional dan tenaga kerja Indonesia," kata Muliawan.

SKK Migas berkomitmen mendukung peningkatan kapasitas nasional agar perusahaan-perusahaan nasional dapat tumbuh dan berkembang di industri hulu migas. "Namun, perusahaan nasional harus efisien agar dapat kompetitif," ujar Muliawan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

5. 32 GEDUNG TERKONEKSI STASIUN MRT

JAKARTA - Kehadiran proyek transportasi umum berbasis rel di DKI Jakarta *mass rapid transit* (MRT) mendatangkan keuntungan tersendiri bagi para pengelola gedung betingkat di koridor MRT.

Sebanyak 32 gedung bertingkat di Ibu Kota terkoneksi dengan stasiun MRT. Pemilik gedung pun telah melakukan *memorandum of understanding* (MoU) dengan PT MRT Jakarta.

Hal itu dikatakan Direktur PT MRT Jakarta Dono Boestami. Ia mengatakan, pemilik gedung yang terkoneksi dengan stasiun MRT ini akan mendapatkan insentif kenaikan Koefisien Lantai Bangunan (KLB). "Kurang lebih sudah ada 32 pemilik gedung di Jakarta yang MoU dengan kami," kata Dono.

Ia menambahkan ke-32 gedung itu berada di sepanjang Jalan MH Thamrin, Jalan Jendral Sudirman, Jalan Fatmawati, serta kawasan Lebak Bulus. Pihaknya hanya menyediakan titik-titik untuk interkoneksi dengan stasiun MRT. Sementara yang membangun adalah pemilik properti masing-masing.

"Gedungnya adanya sepanjang koridor. Sudirman, Thamrin, Lebak Bulus, Point square, gedung di kawasan Cipete, Bapindo, Blok M Plaza, dan Mandiri. Nanti ada insentif bisa nambah KLB, pasang iklan, dan lain-lain," ucapnya.

Dengan adanya kerjasama ini, lanjutnya, akan saling menguntungkan. Bagi MRT, interkoneksi ini bisa membantu lalu lintas penumpang, sehingga tidak mengganggu lalu lintas kendaraan yang ada. "Ini mutual benefit. Artinya kami perlu *traffic* penumpang, nggak ganggu *traffic* di atasnya. *Traffic* misalnya 200 ribu orang per hari di semua koridor. Ada orang keluar masuk," katanya.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Seperti diketahui, PT Mass Rapid Transit (MRT) terus mengejar target konstruksi proyek transportasi umum senilai 15,5 miliar Dolar Amerika (US\$) dapat mencapai hingga 60 persen pada akhir 2016 ini.

Hingga akhir Juli lalu, proses konstruksi baru mencapai 40 persen, dengan pekerjaan mencakup pemasangan *box girder* atau gelagar pada struktur layang MRT. Dono Bustami menambahkan dengan target operasi Fase I (Lebak Bulus - Bundaran HI) pada 2018, separuh dari total pekerjaan proyek ini harus selesai pada 2016 ini. Salah satunya adalah pekerjaan terowongan (*tunnelling*) yang membentang di daerah Sudirman Jakarta Selatan.

"Ya konstruksi secara keseluruhan baru 40 persen. Kita sudah mulai pemasangan *box girder* untuk yang di atas. Pekerjaan *tunneling* juga rencananya kita tuntaskan tahun ini," ujarnya.

Pemasangan gelagar itu dilakukan sejak pertengahan Februari, tepatnya di Jalan Fatmawati Jakarta Selatan. Setiap bentangan antarkolom jalur layang MRT sepanjang 40 meter akan dipasang 16 buah gelagar, dengan target pemasangan 3-5 unit gelagar per hari.

Adapun pekerjaan konstruksi tersebut dikerjakan oleh kontraktor paket kontrak CP 101 dan paket kontrak CP 102 yaitu Tokyu Wijaya Karya Joint Operation (TWJO). Di samping pekerjaan pemasangan gelagar, saat ini pihaknya juga tengah menyelesaikan konstruksi pemasangan tiang/kolom jalur layang MRT pada area yang sama. Pekerjaan ini ditargetkan rampung pada pada kuartal empat tahun ini.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

6. PEMKOT BEKASI SIAPKAN TERMINAL TIPE A

BEKASI - Pemerintah Kota (Pemkot) Bekasi menyiapkan lahan seluas 5 hektare di Kelurahan Jatiwarna, Kecamatan Pondokmelati, untuk pembangunan terminal tipe A. Terminal tersebut akan dibangun pemerintah pusat.

Menurut Kabid Perencanaan DinasTata Kota (Distako) Bekasi Erwin Gwinda, terminal yang ada di Jalan Ir H Juanda sudah tidak layak dan tidak bisa menampung semua kendaraan. Awalnya Pemkot Bekasi bakal membangun terminal tipe A di Kampung Kebantenan, Jatiasih, namun dari hasil kajian Kementerian Perhubungan rencana itu digeser karena lebih mendukung rencana transportasi Jabodetabek.

Lahan yang akan digunakan merupakan fasilitas sosial dan fasilitas umum milik Kota Bekasi dan tidak ada pembebasan lahan. Saat ini pemerintah pusat tengah membebaskan lahan untuk infrastruktur penunjang seperti akses jalan arteri atau *frontage road* menuju ruas jalan tol Jakarta *Outer Ring Road* (JORR). Terminal tipe A ini akan langsung berdekatan dengan pintu tol.

"Proses awal seperti kajian studi kelayakan hingga pembuatan *detail engineering design* (DED) dan pembebasan lahan diperkirakan rampung pada 2017 sehingga terminal bisa dibangun pada 2018," ujar Erwin.

Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (Bappeda) Kota Bekasi Jumhana Lutfi mengungkapkan, sesuai rencana detail tata ruang Kota Bekasi ditetapkan pembangunan terminal tipe A di Jatiasih. Pembangunan terminal tipe A di Jatiasih selalu gagal karena terbentur anggaran. Dana yang dibutuhkan sebesar Rp 50 miliar diprioritaskan untuk pos lain seperti pendidikan maupun kesehatan yang nilainya mencapai Rp 2 triliun.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sementara anggaran daerah tahun ini hanya Rp 4,4 triliun. Belanja langsung sekitar 63% dan tidak langsung 37%.

Kepala Terminal Bekasi Fatikhun mengatakan, jumlah angkutan yang terus bertambah membuat Terminal Bekasi dianggap tak layak lagi. Saat ini terminal yang memiliki luas sekitar 1 hektare itu dipaksa menampung seluruh trayek baik dalam maupun luar kota, bahkan provinsi. "Kami butuh terminal tipe A," ucapnya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

7. PROYEK KA BANDARA SELESAI 2017

JAKARTA - PT Kereta Api Indonesia menargetkan pembangunan jalur kereta api menuju Bandara Soekarno-Hatta Cengkareng tuntas pada semester 1/2017.

Direktur Utama PT Kereta Api Indonesia (KAI) Edi Sukmoro mengatakan proses pembangunan proyek itu masih terus berjalan, termasuk pembebasan lahan.

"Sedang dalam proses. Putusan final sudah ada untuk tanah sengketa, diharapkan bisa berlanjut karena KAI dikabulkan," ujarnya.

Adapun, perkara pembebasan lahan itu melibatkan beberapa bidang tanah milik warga di sekitar Porisplawad, Batu Ceper, Tangerang.

Direktur Utama PT Railink Heru Kuswanto membenarkan Mahkamah Agung (MA) sudah menyatakan KAI berhak melakukan pembebasan lahan.

Dengan keputusan itu, PT Railink yang merupakan anak usaha KAI dan PT Angkasa Pura II menegaskan tetap berkomitmen menyelesaikan proyek KA bandara paling lambat semester 1/2017 sesuai dengan arahan Presiden Joko Widodo.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Dia menjadwalkan pada Februari-Maret 2017 semua infrastruktur antara lain depo, stasiun, jalur KA, serta sistem sinyal sudah selesai.

Adapun kendala terbesar adalah pembebasan lahan. Karena pembebasan lahan sudah selesai, maka KAI akan melanjutkan pembangunan trek kereta.

Menurutnya, tim KAI tidak memerlukan waktu lama dalam pembangunan trek ini. Dengan pengalaman KAI, pembangunan trek rata-rata memakan waktu 1 km per Minggu.

Dia menegaskan pembangunan dan persiapan infrastruktur proyek itu sudah berjalan sesuai rencana. Bahkan, tim KAI telah melakukan lelang sistem IT dan interior kereta.

"Pekerjaan infrastruktur dari sisi AP II sudah mencapai 40%- 50%, sementara KAI sekitar 20% di luar pembebasan lahan."

Kepala Humas PT KAI Daerah Operasi I Jakarta Bambang S. Prayitno mengatakan pihaknya telah membebaskan lahan sekitar 68,1% atau 252.949 m2.

"Dari luasan keseluruhan yang dibutuhkan yaitu total 371.413 meter persegi atau 867 bidang," katanya.

Dia menjelaskan kereta rel listrik (KRL) itu akan beroperasi dari Stasiun Manggarai hingga Stasiun Bandara Soekarno-Hatta melewati Stasiun Sudirman Baru, Duri, dan Batu Ceper sebagai stasiun pemberhentian. Jalur baru dibangun dari Batu Ceper menuju Bandara Soekarno-Hatta.

Total jarak yang dilintasi KA Bandara adalah sepanjang 363 km yang terdiri dari 24,2 km jalur eksisting dan 12,3 km jalur baru dari Batu Ceper menuju Soekarno-Hatta.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sementara itu, Plt Dirut PT Angkasa Pura (AP) II Djoko Murjatmodjo menargetkan proyek KA bandara selesai pada Maret 2017, bersamaan dengan penyelesaian *automated people mover system* (APMS) yang akan membantu penumpang dalam perpindahan terminal.

"Kita targetkan seperti itu bersamaan dengan *people mover*-nya," ujarnya.

Menurutnya, Stasiun KA Bandara juga terkoneksi langsung dengan stasiun pemberhentian APMS Bandara Soekarno-Hatta.

Dia menegaskan APMS menggunakan jenis kereta *automated guided transport* (AGT) dengan tipe *side guided*. Salah satu jenis LRT itu akan beroperasi dengan tiga trainset dengan konfigurasi masing-masing dua cars berkapasitas 2.100 penumpang per jam per arah.

Djoko mengungkapkan penumpang yang tiba dengan KA bandara dapat langsung naik AGT yang tiba setiap empat menit sampai dengan lima menit sekali.

Sistem itu akan menggunakan teknologi sistem sinyal modern tanpa awak atau *communication based train control* (CBTC Driverless) dengan panjang lintasan 2,98 km untuk melayani terminal di Bandara Soekarno-Hatta dengan operasi landside.

Adapun, proyek APMS di Bandara Soekarno-Hatta memiliki nilai kontrak sekitar Rp 531 miliar dan proyek itu akan menjadi percontohan untuk penerapan APMS di bandara lainnya di Indonesia guna memudahkan perpindahan penumpang antarterminal.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

8. SINARMAS KEMBANGKAN RASUNA EPICENTRUM

JAKARTA - Sinar Mas Land berencana mengembangkan lahan seluas 6 hektare di kawasan superblok Rasuna Epicentrum, Kuningan, Jakarta Selatan, dalam enam tahun mendatang untuk proyek komersial dan residensial.

Kepala Divisi Komersial 1 Sinar Mas Land Stevanus Hartono Adjiputro mengatakan, Sinar Mas Land masih cukup optimistis terhadap prospek industri properti dalam lima tahun ke depan meskipun kini masih dibayangi pelemahan.

Oleh karena itu, perusahaan siap menyelesaikan pengembangan *mixed use* di lahan yang dikuasainya di kawasan pusat niaga Superblok Rasuna Epicentrum.

Sinar Mas Land memiliki tiga lot lahan di kawasan tersebut dengan total seluas hampir 6 ha. Saat ini, perusahaan tengah membangun apartemen The Elements di lot pertama seluas 6.500 meter persegi (m²).

Dua lot lainnya, yakni lot 18 seluas 2,65 ha dan lot 17 seluas 2,4 ha belum mulai dikembangkan. Rencananya, di lot 18 akan dikembangkan *mixed use high end* berupa menara perkantoran, hotel, apartemen servis, dan mal kecil. Sementara itu, di lot 17 akan dikembangkan beberapa apartemen mewah dengan ukuran lebih kecil dibandingkan The Elements.

Stevanus mengatakan, proyek apartemen The Elements menelan investasi senilai Rp 1,5 triliun. Proyek ini dikerjakan oleh Hyundai Engineering & Construction serta PT Nusa Konstruksi Enjiniring selaku kontraktor dengan nilai kontrak Rp 980 miliar.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Sementara itu, nilai investasi untuk proyek di lot berikutnya masih dalam tahap kajian. Menurutnya, Sinar Mas Land cukup yakin untuk membangun properti komersial, seperti kantor dan hotel meski kini bisnisnya tengah melemah. Keyakinan tersebut diperkuat oleh prediksi sejumlah konsultan bahwa pemulihan permintaan akan mulai terjadi di 2019.

"Untuk kantor, kami mungkin akan mulai pada 2018 dan tentu pembangunannya tidak mungkin setahun. Seluruh proyek seluas 6 hektare ini kami proyeksikan untuk enam tahun," katanya.

Pembangunan tahap awal, yakni apartemen The Elements dikembangkan di lahan dengan status hak guna bangunan. Proyek itu ditujukan bagi pasar lokal meskipun cukup banyak ekspatriat yang bekerja di Rasuna Epicentrum.

Dia menjelaskan, tidak menutup kemungkinan proyek apartemen berikutnya di lot 17 akan dikembangkan di lahan hak pakai agar dapat dibeli oleh orang asing. Apalagi, ada wacana untuk menyeragamkan status hak tanah seluruh bangunan tinggi.

Proyek The Elements sendiri terdiri atas dua menara apartemen dengan total hunian 372 unit dan variasi luas 72 m2 hingga 148 m2 dengan harga jual Rp 43 juta per m2. Pemasaran tahap pertama sebanyak 300 unit telah terserap 36% dan ditargetkan terserap 50% hingga akhir tahun ini.

[KATEGORI : MARINE TRANSPORTATION]

9. PEMERINTAH PERDALAM ALUR PELAYARAN DUMAI-JAKARTA

JAKARTA - Pemerintah berencana melakukan pendalaman alur Unit dari Dumai, Provinsi Riau sampai dengan DKI Jakarta guna mendukung program Tol Laut Presiden Joko Widodo.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Menteri Koordinator bidang Maritim dan Sumber Daya Luhut Binsar Panjaitan mengatakan pengerukan wilayah pinggir pantai itu dapat memudahkan kapal barang melintas.

"Karena ini kedalamannya 55 meter, jadi mesti ada pengerukan di beberapa tempat supaya pengangkutan barang jadi hemat." ujarnya.

Rencananya, dia menegaskan alur laut yang jaraknya *751 nautical miles* akan menjadi kurang dari *600 nautical miles* dari pinggir pantai.

Dengan pengerukan alur laut itu, tegasnya, kapal barang bisa menyusuri pantai dari Dumai hingga DKI Jakarta. "Nanti ada pelabuhan-pelabuhan lagi di sekitar itu," ungkapnya.

Menurutnya, studi pendalaman alur laut itu sudah lama dilakukan. Namun, Luhut mengatakan pemerintah lebih fokus mengejar program lain. Oleh karena itu, program pendalaman alur dikerjakan sebagai bagian dari percepatan program Tol laut Presiden Joko Widodo.

Untuk kedalamannya, Kementerian Koordinator Maritim dan Sumber Daya akan mencocokkan dengan kapal yang biasanya melalui alur Dumai-Jakarta itu. "Masih akan dibicara, nanti masing- masing kementerian akan memberikan laporan tanggal 22 (Agustus)."

Terkait dengan anggaran pengerukan, Luhut menegaskan belum mengetahui secara detail nilainya.

Sementara itu, Direktur Pelabuhan dan Pengerukan Dirjen Perhubungan Laut Kementerian Perhubungan Mauritz H.M. Sibarani menyatakan belum tahu mengenai rencana pendalaman alur laut Dumai-Jakarta. "Wah, saya belum dengar," ungkapnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sesuai dengan Peraturan Menteri Perhubungan No. PM 52/2011 tentang Pengerukan dan Reklamasi, kegiatan pengerukan alur laut ini harus mendapat izin menteri, gubernur dan bupati atau wali kota di wilayah perairan itu.

[KATEGORI : INFO TENDER]

10. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 10 AUGUST 2016

Rabu, 10 Agustus 2016 ada 1015 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Bali terdapat beberapa tender seperti :

Sumatera Selatan;

Civil Construction : 16
Laboratory Calibration Services & Equipment : 1
Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 1
Mechanical Services & Underwater Work : 1
Pipe, Casing, Valve, Tools & Hardware : 1
Pump Compressor : 1
Seismic, Drilling & Well Service : 1
Uniform : 1

Kalimantan Timur;

Civil Construction : 18
Consultant : 3
Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1
Sensor, Metering & Instrumentation Control : 2

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 17

Presented By : www.tender-indonesia.com

Papua;

Civil Construction : 13

Consultant : 9

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

Sulawesi Selatan;

Agro, Farm & Fishery : 1

Civil Construction : 8

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 5

Office Support Equipment : 1

Others : 1

Bali;

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 1

Laboratory Calibration Services & Equipment : 1

Office Support Equipment : 1

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 91

[KATEGORI : INFO TENDER]

11. TOTAL UPDATE TENDER RABU, 10 AGUSTUS

2016 SEBANYA 1015 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 1015 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari Pertamina EP Asset 2 Dengan 6 Tender, Diikuti Oleh Chevron Pacific Indonesia Dengan 5 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Pengadaan Common Tools PT PJB Unit Pelayanan Pemeliharaan Wilayah Barat - Pemilik proyek : PJB UPHB.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Hal 18

Presented By : www.tender-indonesia.com

2. Pengadaan Pekerjaan & Overhaul Transmisi, Converter & Axle Alat Berat Tambang (Lelang Ulang) - Pemilik Proyek : PT. Cibaliung Sumberdaya.
3. Pemasangan Dan Penyisipan Flowline 01 Pt Pertamina Ep Asset 1 Jambi Field - Pemilik Proyek : Pertamina EP Asset 1.

Info News Tender Indonesia Tanggal 10 Agustus 2016

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com